

Изменения в проектную декларацию,
утвержденную приказом от 08.08.2013 № 01/46-1 «Об утверждении проектной декларации»
и размещенную 08.08.2013 в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: www.gb12.ru/

1. Изменить в наименовании Проектной декларации наименование проекта строительства, изложив его следующей редакцией:

«14 (четырнадцать) этажный, 322 (трехсот двадцати двух) квартирный жилой дом с общим количеством проживающих 448 человек, с открытой стоянкой для временного хранения автомобилей на 126 машиномест, со строительным объемом 72998,36 куб.м, общей площадью здания 22412,04 кв.м, жилой площадью квартир 8004,38 кв.м, с пристроенной котельной со строительным объемом 319 куб.м на земельном участке площадью 8430 кв.м., расположенный по адресу: город Вологда, улица Рабочая (№ 2 (два) по генплану в жилом квартале по улице Козленская, Рабочая в городе Вологда)».

2. Абзац первый пункта 1 параграфа II. «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей редакции:

«Цель проекта: строительство 14 (четырнадцать) этажного, 322 (трехсот двадцати двух) квартирного жилого дома с общим количеством проживающих 448 человек, с открытой стоянкой для временного хранения автомобилей на 126 машиномест, со строительным объемом 72998,36 куб.м, общей площадью здания 22412,04 кв.м, жилой площадью квартир 8004,38 кв.м, с пристроенной котельной со строительным объемом 319 куб.м на земельном участке площадью 8430 кв.м., расположенный по адресу: город Вологда, улица Рабочая (№ 2 (два) по генплану в жилом квартале по улице Козленская, Рабочая в городе Вологда)».

3. Абзац первый пункта 4 параграфа II. «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей редакции:

«14 (четырнадцать) этажный, 322 (трехсот двадцати двух) квартирный жилой дом с общим количеством проживающих 448 человек, с открытой стоянкой для временного хранения автомобилей на 126 машиномест, со строительным объемом 72998,36 куб.м, общей площадью здания 22412,04 кв.м, жилой площадью квартир 8004,38 кв.м, с пристроенной котельной со строительным объемом 319 куб.м на земельном участке площадью 8430 кв.м., расположенный по адресу: город Вологда, улица Рабочая (№ 2 (два) по генплану в жилом квартале по улице Козленская, Рабочая в городе Вологда)».

4. Пункт 5 параграфа II. «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей редакции:

«Количество в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Квартиры	Количество квартир	Проектная общая площадь квартиры, кв. м	Проектная жилая площадь квартиры, кв. м	Проектная площадь лоджии, рассчитанная с понижающим коэффициентом 0,5, кв. м
однокомнатные	224	35,70 / 37,82	15,46 / 19,46	3,14 / 3,56
двухкомнатные	70	53,35 / 67,19	30,82 / 34,29	3,31 / 3,56
трехкомнатные	28	85,29/85,41	50,60/50,85	3,31 / 3,56
всего	322			

В квартирах предусмотрены следующие работы и комплектация: полы – насыпные с применением элементов пола фирмы «Кнауф», полы в санузлах – цементно-песчаная стяжка; стены наружные – зашивка листами на гипсовой основе; стены межквартирные железобетонные – шпателька; стены межквартирные из блоков – штукатурка; перегородки железобетонные – шпателька; перегородки кирпичные – штукатурка; перегородки из гипсокартонных листов по стальному каркасу – без отделки; потолки – подготовка под побелку; деревянные оконные блоки из клееного бруса со стеклопакетом, производства ООО «Железобетон-12»; входная металлическая дверь; электротехнические работы, включая установку оборудования (розеток, выключателей); электрическая плита; теплоснабжение с установкой радиаторов отопления, монтаж систем водоснабжения и канализации с установкой сантехнического оборудования, счетчиков горячей и холодной воды, установка электросчетчиков».

5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящими изменениями в проектную декларацию, стороны руководствуются проектной декларацией утвержденной приказом от 08.08.2013 № №01/46-1 «Об утверждении проектной декларации» и размещенной 08.08.2013 в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: www.gb12.ru/.