

1

**Общество с ограниченной ответственностью
«Железобетон-12»**

П Р И К А З

15 мая 2017 года

№ 01/23 - 1

город Череповец
Вологодской области

Об утверждении изменений
в проектную декларацию

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», на основании устава ООО «Железобетон-12»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить изменения в проектную декларацию, утвержденную приказом от 19.05.2016 № 01/30-1 «Об утверждении проектной декларации» и размещенную 19.05.2016 в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: www.gb12.ru/, по проекту строительства - многоквартирный жилой дом № 6 (шесть) в 144 (сто сорок четвертом) микрорайоне города Череповца, адрес (местоположение) проекта строительства: Вологодская область, город Череповец, улица Монтклер, дом 11, на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0503001:164.

2. Разместить изменения в проектную декларацию в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: www.gb12.ru/

Генеральный директор



П.М. Кудрявцев



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «Железобетон-12»

/ П.М. Кудрявцев /
15 мая 2017 года

Изменения в проектную декларацию,

утвержденную приказом от 19.05.2016 № 01/30-1 «Об утверждении проектной декларации» и размещенную 19.05.2016 в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: www.gb12.ru/
(с учетом изменений, утвержденных приказами от 29.07.2016 № 01/41-6, 28.10.2016 № 01/55-6, 17.02.2017 № 01/12-1, 29.03.2017 № 01/16-2, 28.04.2017 № 01/21-3)

по проекту строительства:

– жилой дом № 6 (шесть) в 144 (сто сорок четвертом) микрорайоне города Череповца,
адрес (местоположение) проекта строительства: Вологодская область, город Череповец, улица Монклер, дом 11

1. Пункт 11 параграфа II. «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей редакции:

«11. О способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору

Залогом в порядке, установленном статьями 13 - 15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» обеспечивается исполнение следующих обязательств Застройщика:

1) возврат денежных средств, внесенных участником долевого строительства, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и (или) договором;

2) уплата участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче объекта долевого строительства, и иных причитающихся ему в соответствии с договором и (или) федеральными законами денежных средств.

Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства, наряду с залогом обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче квартиры участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Сведения о договоре страхования гражданской ответственности Застройщика:

- генеральный договор от 06.05.2016 № ГОЗ-41-3131/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве,

- страховщик - общество с ограниченной ответственностью «Страхования компания «Респект»,

- идентификационный номер страховщика - 7743014574,

- основной государственный регистрационный номер страховщика – 102 773 932 9188,

- место нахождения страховщика - 390023, Рязанская область, город Рязань, улица Есенина, дом 29,

- объект в отношении которого заключен договор страхования - многоквартирный жилой дом № 6 (шесть) в 144 (сто сорок четвертом) микрорайоне города Череповца, адрес (местоположение) проекта строительства: Вологодская область, город Череповец, улица Монклер, дом 11,

условия страхования - условия страхования определяются правила страхования, утвержденными страховщиком с учетом требования Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», размещенными в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: www.gb12.ru/.

Соглашение о взаимодействии от 03.11.2016 № 16069G9G00006 при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве заключено со Страховым акционерным обществом «ВСК» (страховщик, идентификационный номер: 7710026574, основной государственный регистрационный номер: 102 770 018 606 2, место нахождения: Российская Федерация, 121552, город Москва, улица Островная, дом 4), объект - жилой дом № 6 (шесть) в 144 (сто сорок четвертом) микрорайоне города Череповца, адрес (местоположение) проекта строительства: Вологодская область, город Череповец, улица Монклер, дом 11

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящими изменениями в проектную декларацию, руководствоваться проектной декларацией, утвержденной приказом от 19.05.2016 № 01/30-1 «Об утверждении проектной декларации» и размещенной 19.05.2016 в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: www.gb12.ru/ и изменениями в проектную декларацию, утвержденными приказами от 29.07.2016 № 01/41-6, 28.10.2016 № 01/55-6, 17.12.2017 № 01/12-1, 29.03.2017 № 01/16-2, 28.04.2017 № 01/21-3 и размещенными в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: www.gb12.ru/.