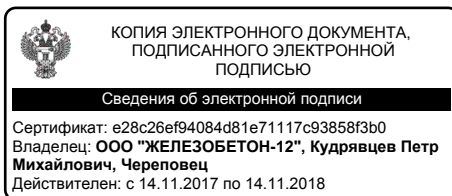


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-35-000049-01 от 23.03.2018

Жилой дом № 30 в 112 микрорайоне  
4 очередь - секция в осях 1-2.

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Железобетон-12"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"Железобетон-12"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	162602
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Череповец

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 32 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	20-10-00
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@gb12.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.gb12.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Кудрявцев
	1.5.2	Имя	Петр
	1.5.3	Отчество	Михайлович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3528010531
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1033500320006
	2.1.3	Год регистрации	1997

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кудрявцев
	3.3.2	Имя	Петр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	66
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Никулин
	3.3.2	Имя	Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	17
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Базилевский
	3.3.2	Имя	Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Анатольевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	17

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 14А,Б,В по генплану в 112 мкр. 1 этап строительства - жилой дом № 14А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Череповец

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 82 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.07.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU3532800038
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 30 по генплану в 112 мкр. 1 очередь - секция в осях 7-8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Череповец

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Монтклер
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU35328000-42
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 18А,Б по генплану в 112 микрорайоне
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Череповец

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 74 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	35-328000-39-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 14А,Б,В по генплану в 112 мкр. 2 этап - жилой дом № 14Б со встроенно-пристроенными помещениями административно-бытового назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город



	4.1.5	Наименование населенного пункта	Череповец
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 82 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	35-328000-46-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 17А по генплану в 112 мкр. г. Череповца
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Череповец
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 72А Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	35-328000-80-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом по ул.Песчаной в 21 микрорайоне г.Череповца (№2 по генплану) 1 очередь - три секции в осях 3-8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Череповец
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Портовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 60 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	35-328000-46-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом по ул.Песчаной в 21 микрорайоне г.Череповца (№ 2 по генплану) 2 этап - секция в осях 1-2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Череповец
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Портовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 60 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	35-328000-83-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 14А,Б,В по генплану в 112 мкр. 4 этап - жилой дом № 14В в осях 1-6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Череповец
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 82 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	35-328000-78-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	3528148674
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0031.02-2015-3528010531-С-007
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	25.11.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	118633,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	201197,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	205331,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	<b>7.1.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Череповец
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Монтклер
	<b>9.2.10</b>	Дом	б/н
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	4 очередь - секция в осях 1-2
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	5 138,25
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасный со стенами из мелкоштучных кирпичных изделий
	9.2.22	Материал перекрытий	сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	г.Череповец характеризуется сейсмической активностью менее 6 баллов, специальные антисейсмические мероприятия в проекте не предусмотрены.

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения	10.1.1	Вид договора	
---------------------------------------	--------	--------------	--

<b>которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ВологдаТИСИЗ Череповецкое производство
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3525012315
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Промстройэкспертиза
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3528065932
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.11.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	35-1-1-0293-12

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Управление государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий по Вологодской области
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3525005043
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	12.11.2012
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0009-12

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Череповецстройэкспертиза
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3528088680
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.06.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	35-2-1-2-0069-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Череповецстройэкспертиза
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3528088680
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Черемушки"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU35328000-233
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	21.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.07.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	19.02.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.06.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.07.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	35:21:0501006:89
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	10370 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проезды и тротуары имеют асфальтобетонное покрытие, по периметру проектируемого жилого дома предусмотрен проезд шириной 6-11 м с выделенными парковочными местами, для
---	--------	---	--

			пешеходного движения благоустраиваются тротуары шириной 1,5 м с асфальтовым покрытием
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	75 м/м
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	в центре дворовой территории предусматривается устройство площадок: для игр детей, для активного отдыха, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей и для временной парковки автомобилей
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	в северной части относительно объекта строительства предусмотрены площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем посадки деревьев и кустарника, устройств газонов



13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует, в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрено устройство пандусов, - каждая из блок-секций оборудована одним пассажирским лифтом с кабиной в плане 1,1x2,1м, грузоподъемностью 630 кг о скоростью передвижения 1 м/с, высота подъема лифтов – до последнего жилого этажа; для обеспечения доступа на отметку входа во всех секциях предусмотрены пандусы; - дверные проемы при входах в здание и в квартиры имеют ширину не менее 0,9 м.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	предусмотрено освещение входов в подъезд жилого дома
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) мно гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
---	--------	---	------------------

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Электросеть
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3528055532
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2010
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3602/3-1
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.04.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3528000967
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.11.2012
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-20/69
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.11.2014
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3528000967
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.11.2012
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-20/69
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.11.2014
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Теплоэнергия
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3528005355
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.09.2012
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4470
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.09.2014
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Череповецгаз
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3528004778
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.11.2010
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2188
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.11.2012
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	72
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	0
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	0



## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
216	жилое помещение	1	7	55,7	2	1	14,9	кухня	11,4
						2	10,5	санузел	1,6
								ванная комната	3,1
								коридор	9,9
								лоджия	4,3
217	жилое помещение	1	7	40,4	1	1	18,4	кухня	12
								совм.санузел	4,3
								коридор	3,7
								лоджия	2
218	жилое помещение	1	7	40,4	1	1	18,4	кухня	12
								совм.санузел	4,3
								коридор	3,7
								лоджия	2

219	жилое помещение	1	7	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
220	жилое помещение	2	7	55,7	2	1 2	14,9 10,5	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	11,4 1,6 3,1 9,9 4,3
221	жилое помещение	2	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
222	жилое помещение	2	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
223	жилое помещение	2	7	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9

224	жилое помещение	3	7	55,7	2	1 2	14,9 10,5	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	11,4 1,6 3,1 9,9 4,3
225	жилое помещение	3	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
226	жилое помещение	3	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
227	жилое помещение	3	7	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
228	жилое помещение	4	7	55,7	2	1 2	14,9 10,5	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	11,4 1,6 3,1 9,9 4,3

229	жилое помещение	4	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
230	жилое помещение	4	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
231	жилое помещение	4	7	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
232	жилое помещение	5	7	55,7	2	1 2	14,9 10,5	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	11,4 1,6 3,1 9,9 4,3
233	жилое помещение	5	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2

234	жилое помещение	5	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
235	жилое помещение	5	7	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
236	жилое помещение	6	7	55,7	2	1 2	14,9 10,5	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	11,4 1,6 3,1 9,9 4,3
237	жилое помещение	6	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
238	жилое помещение	6	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2

239	жилое помещение	6	7	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
240	жилое помещение	7	7	55,7	2	1 2	14,9 10,5	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	11,4 1,6 3,1 9,9 4,3
241	жилое помещение	7	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
242	жилое помещение	7	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
243	жилое помещение	7	7	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9

244	жилое помещение	8	7	55,7	2	1 2	14,9 10,5	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	11,4 1,6 3,1 9,9 4,3
245	жилое помещение	8	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
246	жилое помещение	8	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
247	жилое помещение	8	7	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
248	жилое помещение	9	7	55,7	2	1 2	14,9 10,5	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	11,4 1,6 3,1 9,9 4,3

249	жилое помещение	9	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
250	жилое помещение	9	7	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
251	жилое помещение	9	7	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
252	жилое помещение	1	8	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
253	жилое помещение	1	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2



254	жилое помещение	1	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
255	жилое помещение	1	8	75,5	3	1 2 3	18 10,4 14,6	кухня санузел ванная комната коридор лоджия 1 лоджия 2	11,6 1,6 3,1 9,9 4,3 2
256	жилое помещение	2	8	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
257	жилое помещение	2	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
258	жилое помещение	2	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2

259	жилое помещение	2	8	75,5	3	1 2 3	18 10,4 14,6	кухня санузел ванная комната коридор лоджия 1 лоджия 2	11,6 1,6 3,1 9,9 4,3 2
260	жилое помещение	3	8	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
261	жилое помещение	3	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
262	жилое помещение	3	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2

263	жилое помещение	3	8	75,5	3	1 2 3	18 10,4 14,6	кухня санузел ванная комната коридор лоджия 1 лоджия 2	11,6 1,6 3,1 9,9 4,3 2
264	жилое помещение	4	8	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
265	жилое помещение	4	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
266	жилое помещение	4	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2

267	жилое помещение	4	8	75,5	3	1 2 3	18 10,4 14,6	кухня санузел ванная комната коридор лоджия 1 лоджия 2	11,6 1,6 3,1 9,9 4,3 2
268	жилое помещение	5	8	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
269	жилое помещение	5	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
270	жилое помещение	5	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2

271	жилое помещение	5	8	75,5	3	1 2 3	18 10,4 14,6	кухня санузел ванная комната коридор лоджия 1 лоджия 2	11,6 1,6 3,1 9,9 4,3 2
272	жилое помещение	6	8	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
273	жилое помещение	6	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
274	жилое помещение	6	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2

275	жилое помещение	6	8	75,5	3	1 2 3	18 10,4 14,6	кухня санузел ванная комната коридор лоджия 1 лоджия 2	11,6 1,6 3,1 9,9 4,3 2
276	жилое помещение	7	8	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
277	жилое помещение	7	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
278	жилое помещение	7	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2

279	жилое помещение	7	8	75,5	3	1 2 3	18 10,4 14,6	кухня санузел ванная комната коридор лоджия 1 лоджия 2	11,6 1,6 3,1 9,9 4,3 2
280	жилое помещение	8	8	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
281	жилое помещение	8	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
282	жилое помещение	8	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2

283	жилое помещение	8	8	75,5	3	1 2 3	18 10,4 14,6	кухня санузел ванная комната коридор лоджия 1 лоджия 2	11,6 1,6 3,1 9,9 4,3 2
284	жилое помещение	9	8	55,5	2	1 2	15,4 11,1	кухня санузел ванная комната коридор лоджия	10,6 1,6 3,1 9,8 3,9
285	жилое помещение	9	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2
286	жилое помещение	9	8	40,4	1	1	18,4	кухня совм.санузел коридор лоджия	12 4,3 3,7 2



287	жилое помещение	9	8	75,5	3	1	18	кухня	11,6
						2	10,4	санузел	1,6
						3	14,6	ванная комната	3,1
								коридор	9,9
								лоджия 1	4,3
								лоджия 2	2

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Подвал	Блок секция в осях 1-2	для прокладки инженерных коммуникаций	433,44

2	Тепловой пункт № 1	Блок-секция в осях 1-2, подвал	Автоматизированный тепловой узел	13,75
3	Помещение уборочного инвентаря № 1	блок-секция в осях 1-2, подвал	служебное помещение	13,75
4	Тамбуры	Блок-секция в осях 1-2, 1 этаж	для защиты от проникновения холодного воздуха	11,32
5	Кладовая	Блок-секция в осях 1-2, 1 этаж	служебное помещение	5,94
6	Лифтовые холлы	Блок-секция в осях 1-2, 1-9 этажи	для ожидания лифта	350,99
7	Лестничные клетки	Блок секция в осях 1-2, 1-9 этажи	сообщение между этажами	303,84
8	Технический этаж	Блок-секция в осях 1-2	для прокладки инженерных коммуникаций	396,39
9	Машинное помещение	Блок-секция в осях 1-2, технический этаж	для лифтового оборудования	42,98
10	Лестничная клетка	Блок-секция в осях 1-2, технический этаж	сообщение между этажами	33,76
11	Служебное помещение	Блок-секция в осях 1-2, технический этаж	служебное помещение	5,5

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Дворовая территория	Дизель-генераторная установка	согласно проекта	третий независимый источник питания
2	Этажные коридоры	Щиты этажные	согласно проекта	ввод и учет электроэнергии квартир
3	Тепловой пункт № 1,2,3,4 (блок секции в осях 1-8)	Тепловой узел	согласно проекта	источник теплоснабжения

4	Лифтовая шахта (блок-секция в осях 1-2)	Лифт	согласно проекта	пассажирский
---	---	------	------------------	--------------

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	размещение многоквартирного жилого дома и дворового пространства	кадастровый номер 35:21:0501006:89
2	Крыша	защищает здание от атмосферных осадков	согласно проекта
3	Ограждающие несущие конструкции: фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий	воспринимать все виды нагрузок и воздействия силового характера, которые могут возникать в здании и передавать их через фундамент на грунт	согласно проекта
4	Ограждающие ненесущие конструкции: межквартирные перегородки, окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты	изолировать пространство здания от внешней среды, разделять это пространство на отдельные помещения и защищать эти помещения и пространство в целом от всех видов воздействия	согласно проекта
5	Общедомовые инженерные сети и системы электроснабжения, электроосвещения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, дренажа, отопления, телевидения, телефонной связи, домофонной связи, диспетчеризации лифтов, заземления и молниезащиты	обеспечение санитарных норм для жилых помещений, безопасность	согласно проекта

6	Малые архитектурные формы	обеспечение комфортного отдыха в дворовом пространстве	согласно проекта
7	Площадки	для отдыха , занятий физкультурой, для временной стоянки автотранспорта	согласно проекта

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
--	--------	---	---------------

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	125 457 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	35:21:0501006:89
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	руб.

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию



<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e71117c93858f3b0  
Владелец: **ООО "ЖЕЛЕЗОБЕТОН-12", Кудрявцев Петр Михайлович, Череповец**  
Действителен: с 14.11.2017 по 14.11.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018