

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
«Железобетон-12»  
полное наименование организации —  
162602, Вологодская область, г. Череповец,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
Советский пр., д. 32, gb12s@yandex.ru.  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

*принят  
у АА*

Дата 10.03.2016

№ 35-328000-31-2016

Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
города Череповца

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   | √   |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства   |   |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |   |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |   |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |   |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <i>Жилой дом № 1 в 144 микрорайоне г. Череповца<br/>I этап – секции №№ 1, 2, 3 (корпус № 1);<br/>II этап – секция № 4 (корпус № 2).</i> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>ООО<br/>«Череповецстройэкспертиза»</i>   |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации,   | <i>№ 35-2-1-3-0019-16 от<br/>29.02.2016</i>   |

|      |   |   |
|------|---|---|
|      | реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   |   |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 35:21:0503001:166   |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 35:21:0503001   |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -   |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | 17.06.2015 № RU35328000-2131 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца            |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -   |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта   | ООО Архитектурно-проектная компания «Проектстрой» № 21514.ПС 2016 г.<br>ООО Промстройэкспертиза № 823 2016 г. |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:<br><i>Жилой дом № 1 в 144 микрорайоне г. Череповца.</i> |   |
|      | <i>I этап – секции №№ 1,2,3 (корпус № 1); II этап – секция № 4 (корпус № 2).</i>  |   |
|      | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br>-  |   |
|      | Общая площадь (кв. м):  | 33 720,69   |
|      | Объем (куб. м):   | 102 445,07  |
|      | Количество этажей (шт.):  | 16  |
|      | Количество подземных этажей (шт.):  | -   |
|      | Площадь застройки (кв. м):  | 2 271,05  |
|      | Иные показатели:  | -   |
|      | Количество квартир (шт.):   | 512   |
|      | Площадь участка (кв. м):  | 8 273   |
|      | Объем в том числе подземной части (куб. м):   | -   |
|      | Высота (м):   | 50  |
|      | Вместимость (чел.):   | -   |
|      | Материалы наружных стен:  | кирпич  |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта: Вологодская область, г. Череповец, ул. Монклер, д. 13.  |   |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:<br>-  |   |
|      | Категория (класс):  | -   |
|      | Протяженность:  | -   |
|      | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   | -   |

|   |   |
|---|---|
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:  | - |

Срок действия настоящего разрешения — до « 10 » апреля 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства 823-ПОС СНИП 3.01.01-85.

Начальник управления  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(А.С. Авсейков)  
(расшифровка подписи)

« 10 » марта 2016 г.

М. П.

