

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

информация о застройщике и проекте строительства

проект строительства – жилой дом № 1 (один) в 144 (сто сорок четвертом) микрорайоне города Череповца, адрес (местоположение) проекта строительства: Вологодская область, город Череповец, улица Монтклер, дом 13

I. Информация о застройщике

1.	Фирменное наименование (наименование):	Общество с ограниченной ответственностью «Железобетон-12»
2.	Место нахождения и почтовый адрес	Россия, 162602, Вологодская область, город Череповец, Советский проспект, дом № 32
3.	Режим работы:	с 8.00 часов до 17.00 часов, перерыв для отдыха и питания с 12.00 до 13.00 часов, выходные дни – суббота, воскресенье
4.	Государственная регистрация	Свидетельство о государственной регистрации (<u>перерегистрации</u>) предприятия от 04.11.1997, регистрационный № 511, выдано мэрией города Череповца 21.01.2003 внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002, ОГРН 103 350 032 0006, выдано свидетельство серия 35 № 000709857. Регистрирующий орган – Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам по городу Череповец Вологодской области
5.	Учредители	Кудрявцев Петр Михайлович, 66 % голосов Никулин Александр Иванович, 17 % голосов Базилевский Владимир Анатольевич, 17 % голосов

6. Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

		Наименование объекта	Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией	Срок ввода в эксплуатацию фактический
2013 год		жилой дом 10 В (оси 3-5) в микрорайоне 106 города Череповца Вологодской области, 94 квартиры, почтовый адрес: город Череповец, улица Раахе, 60 Б	июнь 2014	апрель 2013
		жилой дом 11 В (оси 11с-14сГс-Ас) в микрорайоне 106 города Череповца Вологодской области, 119 квартир, почтовый адрес: город Череповец, улица Раахе, 64	август 2013	август 2013
		детский сад 35 в микрорайоне 105 города Череповца Вологодской области, почтовый адрес: город Череповец, улица Рыбинска, 26	декабрь 2013	ноябрь 2013
2014 год		жилой дом 17 БВ в микрорайоне 112 города Череповца Вологодской области, 222 квартиры, почтовый адрес: город Череповец, Октябрьский проспект, 72	январь 2014	январь 2014
		жилой дом 14 А (оси 14-18) в микрорайоне 112 города Череповца Вологодской области, 107 квартир, почтовый адрес: город Череповец, Октябрьский проспект, 82	август 2014	июль 2014
		жилой дом 30 (оси 7-8) в микрорайоне 112 города Череповца Вологодской области, 72 квартиры, почтовый адрес: город Череповец, улица Монтклер, 2	август 2014	июль 2014
		детский сад № 27 по генплану в 115 микрорайоне города Череповца Вологодской области на 442 мест, почтовый адрес: город Череповец, Октябрьский проспект, 51А	декабрь 2014	декабрь 2014
		жилой дом 2 в жилом квартале по улице Козленская, Рабочая в городе Вологда, 322 квартиры, почтовый адрес: город Вологда, улица Рабочая, 1Б	декабрь 2014	12 января 2015
2015 год		жилой дом 18 АБ в микрорайоне 112 города Череповца Вологодской области, 108 квартир, почтовый адрес: город Череповец, Октябрьский проспект, 74	июнь 2015	июнь 2015
		жилой дом 14 Б (оси 10-13) в микрорайоне 112 города Череповца Вологодской области, 143 квартиры, почтовый адрес: город Череповец, Октябрьский проспект, 82	июль 2015	июль 2015
		жилой дом 17 А в микрорайоне 112 города Череповца Вологодской области, 260 квартир, почтовый адрес: город Череповец, Октябрьский проспект, 72А	декабрь 2015	декабрь 2015

7. Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию

Вид лицензируемой деятельности - работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 05.10.2009 № НПСПРОСКВ-С-0100 выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» (действие прекращено 22.04.2010, взамен выдано от 22.04.2010 № НПСПРОСКВ-С-0228).

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 22.04.2010 № НПСПРОСКВ-С-0228 выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» (действие прекращено 23.12.2010, взамен выдано от 23.12.2010 № 0208.00-2010-3528010531-С-007).

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 23.12.2010 № 0208.00-2010-3528010531-С-007 выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» (действие прекращено 22.12.2011, взамен выдано от 22.12.2011 № 0067.01-2011-3528010531-С-007).

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 22.12.2011 № 0067.01-2011-3528010531-С-007, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» без ограничения срока и территории его действия (*подготовительные работы, земляные работы, свайные работы, закрепление грунтов, устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций, монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций, монтаж металлических конструкций, защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов), устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений, устройство наружных сетей водопровода, устройство наружных сетей канализации, устройство наружных сетей теплоснабжения, устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных, устройство наружных электрических сетей и линий связи, монтажные работы, пусконаладочные работы, работы по осуществлению строительного контроля привлекаемыми застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)*) (действие прекращено 25.11.2015, взамен выдано от 25.11.2015 № 0031.02-2015-3528010531-С-007).

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 25.11.2015 № 0031.02-2015-3528010531-С-007, выдано Ассоциацией – региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» без ограничения срока и территории его действия (*подготовительные работы, земляные работы, свайные работы, закрепление грунтов, устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций, монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций, монтаж металлических конструкций, защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов), устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений, устройство наружных сетей водопровода, устройство наружных сетей канализации, устройство наружных сетей теплоснабжения, устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных, устройство наружных электрических сетей и линий связи, монтажные работы, пусконаладочные работы, работы по осуществлению строительного контроля привлекаемыми застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)*).

Вид лицензируемой деятельности - работы по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

Лицензия от 02.05.2006 № 2/15777 на осуществление производства работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений выдана Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий до 02.05.2011 (*монтаж, ремонт и обслуживание установок пожаротушения, установок пожарной и охранно-пожарной сигнализации, систем дымоудаления, систем оповещения и эвакуации при пожаре*), решением лицензирующего органа от 13.05.2011 № 208, действие лицензии от 02.05.2006 № 2/15777 продлено на срок до 02.05.2016 года.

Лицензия от 02.05.2006 № 35-Б/00120 на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений выдана Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий бессрочно (*монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ; монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем (элементов систем) дымоудаления и противодымной вентиляции, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ; монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ; выполнение*

работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций), выдана взамен лицензии от 02.05.2006 № 2/15777 на основании решения Главного управления МСЧ России по Вологодской области от 19.04.2016 № 190.

8. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Финансовый результат	- 165 909 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности	- 185 663 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности	- 115 632 тыс.руб.

II. Информация о проекте строительства

1. Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты экспертизы проектной документации

Цель проекта: строительство многоквартирного жилого дома № 1 (один) в 144 (сто сорок четвертом) микрорайоне города Череповца Вологодской области, расположенного по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Монтклер, дом 13, на земельном участке с кадастровым номером 35:21:05 03 001:166.

Строительство осуществляется в 2 (два) этапа:

I этап строительства – 3 (три) секции №№ 1 (первая), 2 (вторая), 3 (третья) – корпус № 1 (первый).

II этап строительства – 1 (одна) отдельно стоящая секция № 4 (четыре) – корпус № 2 (второй).

Сроки реализации проекта:

начало строительства – 10 марта 2016 года

окончание строительства, согласно разрешению на строительство – 10 апреля 2019 года

Положительное заключение негосударственной экспертизы от 29.02.2016 № 35-2-1-3-0019-16 общества с ограниченной ответственностью «Череповецстройэкспертиза».

2. Разрешение на строительство

Разрешение на строительство от 10.03.2016 № 35-328000-31-2016 выдано Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца, срок действия разрешения до 10.04.2019.

3. Сведения о земельном участке

Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0503001:166, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 8273,00 кв.м, разрешенное использование – многоэтажные многоквартирные жилые дома, объекты инженерной инфраструктуры, цель предоставления – строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, объектов инженерной инфраструктуры, расположен по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Монтклер, принадлежит Застройщику на праве аренды, что подтверждает договор аренды земельного участка от 14.09.2015 № 14508, зарегистрирован 30.09.2015 в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Вологодской области.

Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0503001:166 имеет 1 (одну) учетную часть:

- учетный номер части земельного участка - 35:21:0503001:166/1, площадью 107,00 кв.м., используется для строительства газовой котельной.

Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0503001:166, расположен в микрорайоне города Череповца, ограниченном Октябрьский проспектом, улицами Монтклер и Рыбинской.

Собственник земельного участка с кадастровым номером 35:21:0503001:166 – муниципальное образование «Город Череповец».

Элементы благоустройства земельного участка: благоустройство и озеленение участка осуществляется в пределах отведенной территории, необходимой в соответствии с проектом для эксплуатации многоквартирного дома. Комплекс работ по благоустройству предусматривает устройство асфальтобетонного покрытия проездов и тротуаров, устройство площадок отдыха, для игр детей, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, для временной парковки автотранспорта.

4. Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома, его описание

Многоквартирный жилой дом № 1 (один) в 144 (сто сорок четвертом) микрорайоне города Череповца, расположен по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Монтклер, дом 13, на земельном участке с кадастровым номером 35:21:05 03 001: 166.

Жилой дом состоит из 2 (двух) отдельно стоящих корпусов:

корпус № 1 (первый) – 3 (три) секции №№ 1 (первая), 2 (вторая), 3 (третья) – I этап строительства,

корпус № 2 (второй) – 1 (одна) отдельно стоящая секция № 4 (четыре) – II этап строительства.

Между корпусами № 1 (первым) и № 2 (вторым) предусмотрено устройство проезда шириной 5,5 (пять целых пять десятых) метров, расстояние между корпусами составляет 12 (двенадцать) метров.

У глухой торцевой стены секции № 1 (первой) корпуса № 1 (первого) располагается газовая котельная.

Технико-экономические характеристики строящегося (создаваемого) многоквартирного дома:

№ п/п	Наименование показателей	Количество
1	Этажность	16 (шестнадцать)
2	Количество квартир	512 (пятьсот двенадцать)
3	Общая площадь квартир	21 082,24 (двадцать одна тысяча восемьдесят две целых двадцать четыре сотых) кв.м
4	Жилая площадь квартир	10 542,24 (десять тысяч пятьсот сорок две целых двадцать четыре сотых) кв.м
5	Строительный объем здания	102 445,07 (сто две тысячи четыреста сорок пять целых семь сотых) кв.м
6	Площадь застройки	2 271,05 (две тысячи двести семьдесят одна целая пять сотых) кв.м.

Конструктивные решения:

- уровень ответственности здания – нормальный (II),
- степень огнестойкости здания – II,
- класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3
- класс конструктивной пожарной опасности – CO,
- класс энергетической эффективности – «В» (высокий),
- конструктивная схема: безригельная каркасно-стеновая система. Вертикальные несущие элементы здания – пилоны, стены лестнично-лифтовых узлов. Перекрытия плоские монолитные железобетонные. Наружные стены ненесущие с поэтажным опиранием на перекрытия (за исключением отдельных участков несущих железобетонных пилонов), выполняются из пенобетонных блоков с облицовкой. Жесткость и устойчивость каждой секции обеспечивается ядром жесткости монолитных железобетонных стен лестнично-лифтового узла и жесткостью монолитных железобетонных дисков перекрытий,
- фундаменты: монолитная железобетонная плита,
- несущие пилоны: монолитные железобетонные,
- перекрытия и покрытия: монолитные железобетонные плоские плиты,
- ограждения балконов и лоджий: кирпичные,
- перегородки внутриквартирные и межквартирные: пазогребневые блоки,
- наружные ненесущие стены: пенобетонные блоки с утеплением и облицовкой,
- кровля: плоская рулонная с внутренним водостоком.

Строящийся (создаваемый) многоквартирный дом обеспечивается системами: водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, пожаротушения, вентиляции (вытяжная с естественным побуждением, вытяжка осуществляется из помещения кухни и санузла через вентиляционные каналы с удалением воздуха через вентиляционные шахты, устанавливаемые на кровле; неорганизованный приток наружного воздуха в комнаты и кухню предусматривается через открываемые фрамуги в окнах комнат и кухни и через микропрветривание в окнах), пожарной сигнализацией, оборудование домофонной связью с радиоканалом оповещения.

5. Количество в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Проектом предусмотрено 512 квартир, в том числе:

Квартиры	Количество квартир	Проектная площадь квартиры с учетом площади лоджии, рассчитанной с понижающим коэффициентом 0,5, кв. м	Проектная площадь квартиры без учета площади лоджии, кв.м	Проектная жилая площадь квартиры, кв. м	Проектная площадь кухни, кв. м
однокомнатные	384	31,52 – 47,85	30,56 – 46,23	13,74 – 21,56	8,54 – 11,81
двухкомнатные	96	56,00 - 60,26	54,23 - 59,32	27,92 - 34,20	9,32 - 11,75
трехкомнатные	32	75,88 – 77,62	73,41 – 75,08	42,63 – 44,46	12,21 - 13,01
всего	512				

В квартирах предусмотрены следующие работы и комплектация:

- полы (кухня, комната, коридор) – насыпные с применением элементов пола фирмы «Кнауф» или цементно-песчаная стяжка (марка М150) методом полусухого прессования, линолеум,
- полы в санузлах и ванных комнатах – цементно-песчаная стяжка, керамическая плитка,
- стены (комната, коридор) – обои,
- стены (кухня) – моющиеся обои,
- стены (ванная комната, санузел) – акриловая краска на высоту 1,8 м, выше клеевая побелка,
- потолки в комнатах, коридоре, кухне, ванной комнате, санузле: клеевая побелка,
- оконные и балконные блоки – деревянные блоки одинарной конструкции с двухкамерными стеклопакетами,
- внутриквартирные двери – деревянные,
- входные двери - металлические индивидуального изготовления,
- монтаж на сети хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрено первичное устройство внутриквартирного пожаротушения с устройством отдельного крана для присоединения шланга,
- монтаж системы электроснабжения, в том числе в этажных коридорах устанавливаются этажные щитки, в которых монтируются электронные счетчики квартирного учета, включая установку оборудования (розеток, выключателей),
- электрическая плита не устанавливается, на плане квартиры указывается место её надлежащего размещения,

монтаж системы отопления с установкой радиаторов отопления и радиаторных распределителей тепла,

монтаж систем водоснабжения и водоотведения с установкой сантехнического оборудования, установка счетчиков горячей и холодной воды, для обеспечения нормативного давления в квартирах с 1 (первого) по 5 (пятый) этажи предусмотрены регуляторы давления,

система вентиляции - вытяжная с естественным побуждением, вытяжка осуществляется из помещения кухни и санузла через вентиляционные каналы с удалением воздуха через вентиляционные шахты, устанавливаемые на кровле; неорганизованный приток наружного воздуха в комнаты и кухню предусматривается через открываемые фрамуги в окнах комнат и кухни и через микропроветривание в окнах,

установка автономных дымовых пожарных извещателей в квартирах,

установка квартирных переговорных устройств (домофонная связь с радиоканалом оповещения).

6. Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Нежилые помещения, не входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме – отсутствуют.

Не входят в состав общего имущества многоквартирного жилого дома:

- газовая котельная с размещенным в ней оборудованием, строящаяся у глухой торцевой стены секции № 1 (первой) корпуса № 1 (первого) на учетной части земельного участка 35:21:0503001:166/1,

- учетная часть земельного участка 35:21:0503001:166/1, площадью 107,00 кв.м.

7. О составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

В состав общего имущества включаются помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения.

Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0503001:166, за исключением учетной части земельного участка с номером 35:21:0503001:166/1.

Границы и размер земельного участка, на котором расположен введенный в эксплуатацию корпус многоквартирного дома, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

Порядок перехода земельного участка в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме определяется Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».

8. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома:

корпус № 1 (первый) – 31 января 2019 года

корпус № 2 (второй) – 10 апреля 2019 года

С правом досрочной сдачи многоквартирного дома и передачи помещений.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию – Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

9. О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию Застройщиком таких рисков

Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства не установлены. Добровольное страхование отсутствует.

О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома

Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома 735 000 000,00 рублей

10. О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы

ООО «СпецТехСтрой», ООО «Соло-Монолит», ИП Татосян С.Г.

11. О способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору

Залогом в порядке, установленном [статьями 13 - 15](#) Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» обеспечивается исполнение следующих обязательств Застройщика:

1) возврат денежных средств, внесенных участником долевого строительства, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и (или) договором;

2) уплата участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче объекта долевого строительства, и иных причитающихся ему в соответствии с договором и (или) федеральными законами денежных средств.

Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства, наряду с залогом обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче квартиры участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном [статьей 15.2](#) Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Соглашение о взаимодействии от 03.11.2016 № 16069G9G00006 при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве заключено со Страховым акционерным обществом «ВСК» (*страховщик, идентификационный номер: 7710026574, основной государственный регистрационный номер: 102 770 018 606 2, место нахождения: Российская Федерация, 121552, город Москва, улица Островная, дом 4*), объект: жилой дом № 1 (один) в 144 (сто сорок четвертом) микрорайоне города Череповца, адрес (местоположение) проекта строительства: Вологодская область, город Череповец, улица Монтклер, дом 13.

12. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве

Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве, отсутствуют.