

### **Изменения в проектную декларацию,**

*утвержденную приказом от 21.11.2013 № 01/67-2 «Об утверждении проектной декларации»  
и размещенную 22.11.2013 в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: [www.gb12.ru/](http://www.gb12.ru/)  
(с учетом изменений, утвержденных приказом от 28.03.2014 № 01/13-4, 29.04.2014 № 01/19-5, 28.07.2014 № 01/32-4,  
28.10.2014 № 01/46-4, 21.11.2014 № 01/49-1, 02.03.2014 № 01/06-3, 26.03.2015 № 01/12-6, 28.04.2015 № 01/19-5, 29.07.2015 № 01/35-8,  
15.10.2015 № 01/46-5, 28.10.2015 № 01/49-3, 30.11.2015 № 01/56-6)  
по проекту строительства: – многоквартирный жилой дом № 30 (тридцать) по генплану в 112 (сто двенадцатом) микрорайоне,  
9 (девяти) этажный, 287 (двести восемьдесят семь) квартирный,  
расположенный по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Монклер,  
на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0501006:89*

**1. Пункт 8 параграфа I. «Информация о застройщике» проектной декларации изложить в следующей редакции:**

**«8. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:**

Финансовый результат	- 172 361 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности	- 108 440 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности	- 108 255 тыс.руб.

**Финансовый результат за 2013 год, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2013:**

Финансовый результат за 2013 год	- 188 300 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности на 31 декабря 2013 года	- 149 282 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности на 31 декабря 2013 года	- 129 250 тыс.руб.

**31.03.2014:**

Финансовый результат за первый квартал 2014 года	- 91 450 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности на 31 марта 2014 года	- 153 889 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности на 31 марта 2014 года	- 153 946 тыс.руб.

**Финансовый результат за второй квартал 2014 года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на**

**30.06.2014:**

Финансовый результат за второй квартал 2014 года	- 136 771 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности на 30 июня 2014 года	- 112 669 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности на 30 июня 2014 года	- 168 439 тыс.руб.

**Финансовый результат за третий квартал 2014 года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на**

**30.09.2014:**

Финансовый результат за третий квартал 2014 года	- 177 101 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности на 30 сентября 2014 года	- 172 694 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности на 30 сентября 2014 года	- 170 589 тыс.руб.

**Финансовый результат за 2014 год, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2014:**

Финансовый результат за 2014 год	- 248 669 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности на 31 декабря 2014 года	- 169 015 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности на 31 декабря 2014 года	- 222 164 тыс.руб.

**Финансовый результат за первый квартал 2015 года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на**

**31.03.2015:**

Финансовый результат за первый квартал 2015 года	- 154 721 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности на 31 марта 2015 года	- 127 454 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности на 31 марта 2015 года	- 187 482 тыс.руб.

**Финансовый результат за второй квартал 2015 года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на**

**30.06.2015:**

Финансовый результат за второй квартал 2015 года	- 220 460 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности на 30 июня 2015 года	- 145 388 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности на 30 июня 2015 года	- 191 545 тыс.руб.

**Финансовый результат за третий квартал 2015 года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на**

**30.09.2015:**

Финансовый результат за третий квартал 2015 года	- 354 546 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности на 30 сентября 2015 года	- 150 727 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности на 30 сентября 2015 года	- 160 997 тыс.руб.

**Финансовый результат за 2015 год, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2015:**

Финансовый результат за 2015 год	- 303 874 тыс.руб.
Размер кредиторской задолженности на 31 декабря 2015 года	- 169 235 тыс.руб.
Размер дебиторской задолженности на 31 декабря 2015 года	- 143 072 тыс.руб.»

**2. Этапы строительства в пункте 1 параграфа II. «Информация о проекте» проектной декларации изложить в следующей редакции:**

**«2. Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты экспертизы проектной документации**

Строительство осуществляется в четыре этапа:

I этап строительства	– секции в осях 7-8 (семь-восемь)
II этап строительства	– секции в осях 5-6 (пять-шесть)
III этап строительства	– секции в осях 3-4 (три-четыре)
IV этап строительства	– секции в осях 1-2 (один-два)»

**3. Пункт 2 параграфа II. «Информация о проекте» проектной декларации изложить в следующей редакции:**

**«2. Разрешение на строительство»**

Разрешение на строительство от 11.12.2012 № RU35328000-212 выдано Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Разрешение на строительство от 21.10.2013 № RU35328000-233 выдано Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца взамен разрешения на строительство 11.12.2012 № RU35328000-212, срок действия разрешения до 01.10.2016 (внесение изменений 19.02.2016).»

**4. Пункт 8 параграфа II. «Информация о проекте» проектной декларации изложить в следующей редакции:**

**«8. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию»**

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома:

I этап строительства	– секции в осях 7-8 (семь-восемь)	- 01.08.2014
II этап строительства	– секции в осях 5-6 (пять-шесть)	- 01.10.2016
III этап строительства	– секции в осях 3-4 (три-четыре)	- 01.10.2016
IV этап строительства	– секции в осях 1-2 (один-два)	- 01.10.2016

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию – Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.»

5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящими изменениями в проектную декларацию, руководствоваться проектной декларацией, утвержденной приказом от 21.11.2013 № 01/67-2 «Об утверждении проектной декларации» и размещенной 22.11.2013 в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: [www.gb12.ru/](http://www.gb12.ru/); изменениями в проектную декларацию, утвержденными приказами от 28.03.2014 № 01/13-4, 29.04.2014 № 01/19-5, 28.07.2014 № 01/32-4, 28.10.2014 № 01/46-4, 21.11.2014 № 01/49-1, 02.03.2014 № 01/06-3, 26.03.2015 № 01/12-6, 28.04.2015 № 01/19-5, 29.07.2015 № 01/35-8, 15.10.2015 № 01/46-5, 28.10.2015 № 01/49-3, 30.11.2015 № 01/56-6 и размещенными в сети «Интернет» на сайте ООО «Железобетон-12»: [www.gb12.ru/](http://www.gb12.ru/).