

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Железобетон-12»

полное наименование организации —

162609, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Любецкая, д. 5А.

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**Дата 31.12.2015№ 35-328000-203-2015Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

города Череповца

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 6 в 144 микрорайоне г. Череповца I очередь – 2 секции в осях 1-3; II очередь – 4 секции в осях 4-9; III очередь – 2 секции в осях 10-12</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Череповецстройэкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации,	<i>№ 35-1-2-0151-15 от 28.12.2015</i>

	реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0503001:164	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0503001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	17.06.2015 № RU35328000-2132 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Архитектурно-проектная компания «Проектстрой» № 21514.ПС 2015 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Жилой дом № 6 в 144 микрорайоне г. Череповца.</i>		
	<i>I очередь – 2 секции в осях 1-3; II очередь – 4 секции в осях 4-9;</i>		
	<i>III очередь – 2 секции в осях 10-12</i>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	14 080,58	Площадь участка (кв. м): 9 993
	Объем (куб. м):	65 024,27	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): 29,86
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2 436,77	
	Иные показатели:	жилой дом со встроенным офисным помещением	
	Количество квартир (шт.):	243	Материалы наружных стен: панели ЛСТК
	Общая площадь встроенного помещения (кв.м):	62,84	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Вологодская область, г. Череповец, ул. Монтклер, д. 11	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 16 » апреля 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства 21514.ПС-ПОС-ПЗ СНиП 1.04.03-85; к СНиП 1.04.03-85; Изменения № 4.

Начальник управления

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(А.С. Авсейков)

(расшифровка подписи)

« 31 » декабря 2015 г.

М. П.



Внесены изменения в части количества квартир. Количество квартир – 256.

Начальник управления

04.04.2016

А.С. Авсейков



Внесены изменения и дополнения в пункты 2, 3.3, 4 формы разрешения на строительство.

Наименование объекта: «Жилой дом № 6 в 144 микрорайоне г. Череповца с пристроенным зданием котельной». I очередь – 2 секции жилого дома в осях 1-3, II очередь – 4 секции жилого дома в осях 4-9; III очередь – пристроенное здание котельной; IV очередь – 2 секции жилого дома в осях 10-12.

Пункт 2 дополнить: положительное заключение экспертизы проектной документации № 35-2-1-2-0130-17 от 20.09.2017.

Пункт 3.3. дополнить: № 21514.ПС, 2017 г.

Исполняющий обязанности начальника управления

12.10.2017

С.Н. Соколов



Проверил: В.С. Галицкая
Исполнил: И.С. Семенова

(Handwritten signature)